

о проведении экспертизы Решения Собрании представителей м.р. Хворостянский от 31.05.2016 № 60/8 «Об утверждении коэффициента вида использования земельного участка, при определении размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального района Хворостянский Самарской области»

1. Общие сведения.

1.1. Разработчик проекта нормативного правового акта:

Муниципальное казённое учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Хворостянский Самарской области.

1.2. Вид, наименование проекта нормативного правового акта:

Решение Собрании представителей м.р. Хворостянский от 31.05.2016 № 60/8 «Об утверждении коэффициента вида использования земельного участка, при определении размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального района Хворостянский Самарской области»

2. Проблема, на решение которой направлено принятие нормативного правового акта.

2.1. Описание существующей проблемы:

Проектом Решение Собрании представителей м.р. Хворостянский от 31.05.2016 № 60/8 «Об утверждении коэффициента вида использования земельного участка, при определении размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального района Хворостянский Самарской области» в целях реализации стратегических инвестиционных проектов Самарской области на льготных условиях предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения. Данное изменение позволит увеличить общий инвестиционный потенциал района, сконцентрировать инвестиционные проекты, соответствующие задачам, определенным в стратегии социально-экономического развития Хворостянского района. Кроме того, фактические результаты реализации инвестиционных проектов окажут благоприятное влияние на экономику и повысят качество жизни населения Хворостянского района.

2.2. Цели регулирования.

Целью предполагаемого правового регулирования является увеличение коэффициентов вида за использование земельных участков и приведения размера арендной платы к среднерыночным показателям.

3. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, на которых распространено действие муниципального нормативного правового акта.

- 1) физические лица;
- 2) юридические лица;
- 3) индивидуальные предприниматели.

3.1. Издержки и выгоды субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, подвергающихся воздействию муниципального регулирования:

Издержки адресатов правового регулирования отсутствуют. Выгодами для адресатов правового регулирования является создание дополнительных правовых оснований для расширения возможностей и развития бизнеса юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Хворостянского района.

4. Наличие в муниципальном нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности

В муниципальном нормативном правовом акте положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального района Хворостянский отсутствуют.

5. Предложения о признании утратившим силу муниципального нормативного правового акта либо его отдельных положений или о внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт, а также о внесении изменений в иные муниципальные нормативные правовые акты для преодоления негативных эффектов, связанных с муниципальным регулированием отсутствуют.

6. Справка о проведении публичных консультаций

Сроки проведения публичных консультаций с 11.11.2019г. по 11.12.2019г.

Мнения, замечания и предложения направляются по прилагаемой форме опросного листа с перечнем вопросов, обсуждаемых в ходе публичных консультаций:

- по почтовому адресу:

445590, Самарская область, с.Хворостянка, пл.Плясункова 10, отдел экономики, инвестиций и тарифного регулирования (каб.118);

- на адрес электронной почты: ekonomika@hvorostyanka.ru (с пометкой «Экспертиза НПА»)

Контактное лицо (фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон, факс):

- Дубошина Людмила Петровна - начальник отдела экономики, инвестиций и тарифного регулирования администрации муниципального района Хворостянский - электронный адрес : ekonomika@hvorostyanka.ru тел. 8(846) 7791408

7. Стороны, принимавшие участие в публичных консультациях:

Извещения о начале проведения экспертизы Решения Собрании представителей м.р. Хворостянский от 31.05.2016 № 60/8 «Об утверждении коэффициента вида использования земельного участка, при определении размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального района Хворостянский Самарской области» были направлены Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Самарской области, исполнительному директору НП «Ассоциация некоммерческих организаций предпринимателей Самарской области «Взаимодействие».

Кроме того, уведомление о начале проведения экспертизы, было размещено на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального района Хворостянский в сети Интернет для ознакомления неопределенного круга лиц.

8. Способ проведения публичных консультаций: размещение уведомления о проведении экспертизы Решения Собрании представителей м.р. Хворостянский от 31.05.2016 № 60/8 «Об утверждении коэффициента вида использования земельного участка, при определении размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального района Хворостянский Самарской области»

на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального района Хворостянский в сети Интернет в подразделе: «Оценка регулирующего воздействия» раздела: «Экономика и финансы», по адресу: http://hvorostyanka.ru/load/ehkonomika_i_finansy/ocenka_regulirujushhego_vozdejstvija/74

9. За период проведения публичных консультаций предложения по обсуждаемому нормативному правовому акту не поступали.

10. Основные результаты проведения экспертизы:

В ходе проведения экспертизы в муниципальном нормативном правовом акте положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального района Хворостянский, не выявлены.

Начальник отдела экономики, инвестиций
и тарифного регулирования



Л.П.Дубошина